房地产开发统计数据：2021 年 1-9 月房地产开发投资、销售情况

项　目	同比增长（%）
房地产开发投资	13.9
商品房销售面积	76.6

注释:

1、统计范围: 有开发经营活动的全部房地产开发经营业法人单位。

2、采集渠道: 纳入统计范围的房地产开发企业按照《房地产业统计报表制度》要求，通过统计数据集中采集平台上报统计数据。

3、指标解释:

房地产开发投资（本年完成投资）：指各种登记注册类型的房地产开发法人单位统一开发的住宅、厂房、仓库、饭店、宾馆、度假村、写字楼、办公楼等房屋建筑物，配套的服务设施，土地开发工程（如道路、给水、排水、供电、供热、通讯、平整场地等基础设施工程）和土地购置的投资。不包括单纯的土地开发和交易活动。

商品房销售面积：指报告期内出售商品房屋的合同总面积(即双方签署的正式买卖合同中所确定的建筑面积)。由现房销售建筑面积和期房销售建筑面积两部分组成。