附件3

相关附属物及地埋管道补偿标准

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 附属物补偿标准 | | | |
| 序号 | 名称 | 单价 | 备注 |
| 1 | 水泥柱 | 30元/根 | （带铁丝）拆移费 |
| 2 | 压水井 | 1000元/座 | 含水管、压水机头 |
| 3 | 军绿网 | 15元/平方米 | 迁移费 |
| 4 | 木杆篱笆 | 5元/米 |  |
| 5 | 柏油路面 | 150元/平方米 |  |
| 6 | 普通摄像头 | 700元/个 | 包含线路 |
| 7 | 广角摄像头 | 850元/个 | 包含线路 |

|  |  |
| --- | --- |
| 水井补偿标准（含水泵补偿） | |
| 类型 | 单价 |
| 取得《凿井许可证》 | 1500元/米 |
| 未取得《凿井许可证》 | 1500元/眼 |
| 备注：根据《北京市水资源管理条例》要求，市城市规划管理部门应对1990年1月底以前的机井核发《凿井许可证》，因特殊原因未核发的，但具备使用功能的，水泵、管道等设备齐全的机井，经认定组认定并公示无异议后，按照《北京市房屋重置成新价评估技术标准》（北估秘〔2016〕001号）评估作价。 | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 地埋管道补偿标准 | | | | |
| 序号 | 管材 | 直径（寸） | 单价（元/米） | 备注 |
| 1 | 兰盘铁管 | 6 | 104.00 | 包括挖沟、安装、回填费用 |
| 2 | 铁管 | 4 | 45.00 |
| 3 | 铁管 | 3 | 36.00 |
| 4 | 铁管 | 2 | 28.00 |
| 5 | 铁管 | 1 | 20.00 |
| 6 | 镀锌铁管 | 2 | 33.00 |
| 7 | 铁管 | 6分 | 18.00 |
| 8 | 塑料管 | 4 | 29.00 |
| 9 | 塑料管 | 2.5 | 22.00 |
| 10 | 塑料管 | 2 | 14.00 |