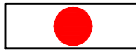
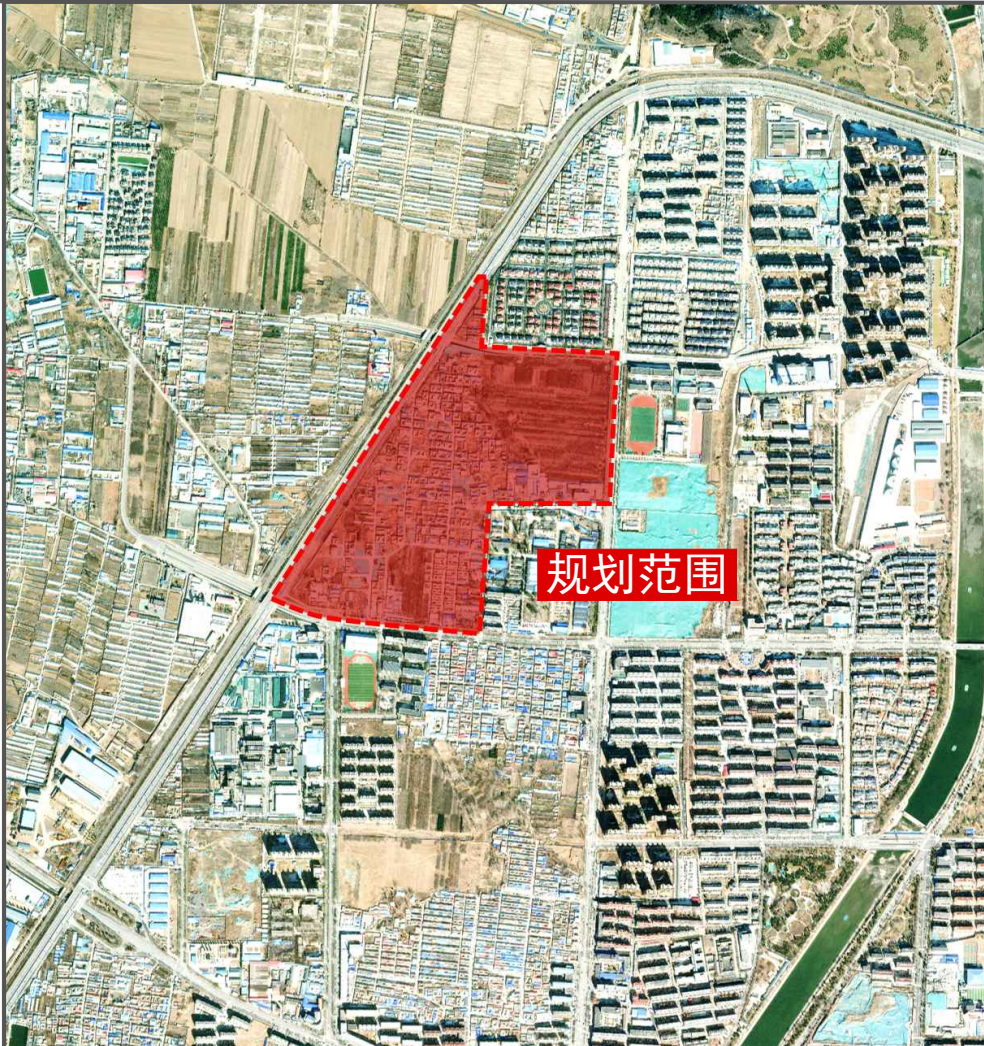
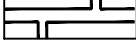
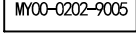


北京市密云新城MY00-0202-9005等地块规划综合实施方案



- 1. 准确用地面积以钉桩成果为准;
- 2. 道路名称以最终命名审批为准;
- 3. 规划指标及公共服务设施规模布局以最终审定设计方案为准。

图例		区位图							
	规划公共服务设施								
	规划市政设施								
	铁路								
	城市道路								
	地块编号								
	规划范围								
建设用地控制指标一览表									
地块编号	用地代码	用地类别	用地面积 (公顷)	建筑规模 (万㎡)	容积率	建筑密度 (%)	建筑高度 (米)	绿地率 (%)	备注
MY00-0202-9005	G2	防护绿地	0.38	——	——	——	——	——	
MY00-0202-9006	G1	公园绿地	0.20	——	——	——	——	——	
MY00-0202-9007	G2	防护绿地	0.69	——	——	——	——	——	
MY00-0202-9008	G1	公园绿地	0.42	——	——	——	——	——	
MY00-0202-9009	R2	二类居住用地	2.65	5.30	2.0	≤35	≤36 (局部45)	≥30	
MY00-0202-9010	G2	防护绿地	0.60	——	——	——	——	——	
MY00-0202-9011	G1	公园绿地	1.15	——	——	——	——	——	
MY00-0202-9012	R2	二类居住用地	3.52	7.39	2.1	≤35	≤36 (局部45)	≥30	
MY00-0202-9013	R2	二类居住用地	2.86	6.01	2.1	≤35	≤36 (局部45)	≥30	
MY00-0202-9014	R2	二类居住用地	2.64	5.28	2.0	≤35	≤36 (局部45)	≥30	
MY00-0202-9015	A4	体育用地	2.98	2.98	1.0	≤40	≤36	——	
MY00-0202-9016	G1	公园绿地	2.13	——	——	——	——	——	
MY00-0202-9017	S3	地面公共交通场站用地	0.33	0.13	0.4	——	≤36	——	
MY00-0202-9018	G1	公园绿地	0.82	——	——	——	——	——	
MY00-0202-9019	G2	防护绿地	0.40	——	——	——	——	——	
MY00-0202-9020	G1	公园绿地	0.57	——	——	——	——	——	
MY00-0202-9021	R2	二类居住用地	1.70	3.40	2.0	≤35	≤36	≥30	安置房用地
MY00-0202-9022	R2	二类居住用地	2.25	3.83	1.7	≤35	≤36	≥30	安置房用地
MY00-0202-9023	R2	二类居住用地	1.92	3.65	1.9	≤35	≤36	≥30	安置房用地
MY00-0202-9024	B1	商业用地	0.53	1.25	2.4	≤50	≤30	——	
MY00-0202-9025	A334	托幼用地	0.51	0.41	0.8	≤30	≤16	≥30	
MY00-0202-9026	R2	二类居住用地	3.66	6.23	1.7	≤35	≤36	≥30	安置房用地
MY00-0202-9027	U13	供燃气用地	0.10	0.04	0.4	——	≤12	——	
MY00-0202-9028	U22	环卫设施用地	0.12	0.05	0.4	——	≤12	——	