



图例

- MY00-0502-0024 地块编号
- 地块边界线
- 规划范围线
- 规划社区级公共服务设施
- 绿隔产业用地
- 基础教育用地
- 公园绿地
- 道路用地
- 轨道线路
- 研究范围

项目区位



(备注：公共服务设施具体地块结合建筑设计方案落实)

地块规划控制指标一览表

用地编号	用地代码	用地性质	用地面积 (ha)	容积率	建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	建筑控高 (m)	建筑密度 (%)	绿地率 (%)
MY00-0502-0025	F81	绿隔产业用地 (集体租赁住房)	2.31	2.18	约5.03	不大于30	35	30
MY00-0502-0027	A33	基础教育用地 (幼儿园用地)	0.40	0.80	约0.32	不大于15	30	30
MY00-0502-0028	F81	绿隔产业用地	3.07	1.85	约5.68	不大于30	35	30

具体规划指标以最终审定的规划综合实施方案为准,周边道路规划最终以审定的市政综合规划为准