

2022年1-2月密云区经济实现平稳开局

今年1-2月，面对复杂严峻的内外部环境和疫情散发等多重考验，密云区坚持稳字当头、稳中求进，科学统筹疫情防控和经济社会发展，全区经济平稳开局，工业产值、建安投资、财税收入等领域实现平稳增长，但投资、消费两大需求领域下行压力较大，1-2月呈负增长态势，需予以关注。

1. 工业生产平稳增长，重点行业“三增两降”

1-2月，密云区规模以上工业实现平稳增长，累计完成工业总产值37.6亿元，同比增长3.2%；实现工业销售产值35.4亿元，同比增长1.4%。从重点行业看，呈现“三增两降”态势。增长行业中，酒饮料和精制茶制造业对我区规模以上工业的拉动力最强，1-2月该行业完成产值7.0亿元，同比增长29.8%，拉动规模以上工业产值增长4.4个百分点；医药制造业完成产值6.4亿元，同比增长2.5%；电气机械和器材制造业完成产值1.5亿元，同比增长17.9%。下降行业中，汽车制造业完成产值8.7亿元，同比下降4.2%；通用设备制造业完成产值2.5亿元，同比下降20.4%。

表1 2022年1-2月密云区规模以上工业重点行业产值情况

行业	本期累计 (亿元)	增速 (%)	拉动力 (百分点)
汽车制造业	8.7	-4.2	-1.1
酒、饮料和精制茶制造业	7.0	29.8	4.4
医药制造业	6.4	2.5	0.4
通用设备制造业	2.5	-20.4	-1.8
电气机械和器材制造业	1.5	17.9	0.6

2. 有效投资规模扩大，高技术领域保持活跃

1-2月，全区固定资产投资同比下降2.1%，主要受工业投资下降影响，下拉全区固定资产投资增速10.8个百分点。其中，建安投资同比增长3.8%，占全区固定资产投资总额的比重为52.8%，较上年同期提升3个百分点，有效投资规模有所扩大。高技术领域投资延续活跃态势，1-2月全区高技术领域投资同比增长41%，延续了2021年的较快增长态势。

3. 消费市场小幅下降，餐饮收入较快增长

1-2月，全区实现社会消费品零售总额28.2亿元，同比下降3.2%，其中限额以上商业单位通过公共网络实现零售额10.4亿元，同比下降2.1%，下拉全区社会消费品零售总额增速0.8个百分点。从消费形态看，1-2月全区商品零售额25.9亿元，同比下降4.7%；餐饮收入2.2亿元，同比增长19.6%。

4. 房地产投资趋稳，销售市场低位运行

从投资及施工情况看，1-2月全区房地产开发投资同比增长15.6%，延续了2021年1季度以来20%左右的增速；全区房屋施工面积262.8万平方米，同比下降12.3%。从销售情况看，1-2月全区商品房销售面积1万平方米，同比下降46.4%。

附表：2022年1-2月主要经济指标实现情况

附表： 2022年1-2月主要经济指标实现情况

指标名称	单位	本期累计	上年同期	增长(%)
固定资产投资(项目建设地)	—			
固定资产投资(不含农户)	亿元	—	—	-2.1
其中：建安投资	亿元	—	—	3.8
其中：工业投资	亿元	—	—	-72.8
房地产开发投资	亿元	—	—	15.6
工 业	—			
规模以上工业总产值	亿元	37.6	36.5	3.2
其中：汽车制造业	亿元	8.7	9.1	-4.2
医药制造业	亿元	6.4	6.2	2.5
酒、饮料和精制茶制造业	亿元	7.0	5.4	29.8
通用设备制造业	亿元	2.5	3.2	-20.4
电气机械和器材制造业	亿元	1.5	1.3	17.9
规模以上工业销售产值	亿元	35.4	34.9	1.4
其中：出口交货值	亿元	1.7	2.5	-30.9
房地产业	—			
商品房销售面积	万平方米	1.0	1.8	-46.4
批发和零售、住宿和餐饮业	—			
社会消费品零售总额	亿元	28.2	29.1	-3.2
其中：限额以上商业单位通过公共网络实现的零售额	亿元	10.4	10.7	-2.1